PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of our client **FM LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED** to all that piece and parcel of land bearing Plot No. 612, Suburban Scheme No. 3 and corresponding to CTS Nos. 332 and 332/1 admeasuring about 2,565.10 square meters of Village Chembur, Taluka Chembur situated at V.N. Purav Marg, Chembur, Mumbai – 400 071 (hereinafter referred to as the **"Plot"**) free from all encumbrances, litigation and with clear and marketable title.

Any person having any claim against the Plot by way of inheritance, mortgage, sale, gift, lease, lien, charge, trust, tenancy, maintenance, easement or otherwise, howsoever is hereby required to make the same known in writing, with documentary evidence in respect thereof, to the undersigned at their office at 410, Yusuf Building, Veer Nariman Road, Fort, Mumbai 400 001 within 14 days from the date of publication hereof, failing which we will issue the title certificate for the Plot, without reference to such claims and the same, if any, shall be considered as waived.

Dated this 14th January, 2023

For MLS Vani & Associates
Sd/-
Advocates & Solicitors

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that we are investigating the title of property described in the Schedule hereunder.

-: DETAILS OF LAND :-

VILLAGE	GAT NO.	TOTAL AREA SQR. MTR	ASSESSMENT RS. PS	OWNERS NAME
KOLGAON	240/2	1500 - 00	67 - 50	ASHOK P. VYAS

All persons having any right, title, benefit, interest, claim, and/or demand whatsoever in respect of the said Property or any part/s thereof by way of sale, exchange, lease, sub-lease, assignment, tenancy, sub-tenancy, leave and license, care-taker basis, gift, mortgage, charge, lien, occupation, possession, easement, family arrangement/settlement, maintenance, trust, bequest, inheritance, succession, decree or order of any Court, contracts/agreements, or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing, along with notarise true copies of all the documents in support thereof, to the undersigned within 14 days from the date hereof, failing which, all such rights, title, benefits, interest, claims and/or demands, any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned unconditionally and irrevocably.

Date: 13/01/2023
Address – A - 02, Ground Floor,
Centre Point Gold, Behind Axis Bank,
Kacheri Road, Palghar (W),
Tal & Dist. Palghar, Mob- 9890222555

SD /-
(PRANAV SURYAWANSHI)
ADVOCATE

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Chola – Enter a better life

Corporate Office : 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600001
Branch Office: 405, 4th floor, Plot No.60, Sector-11,CBD Belapur, Navi Mumbai.-400614..
Contact No: Mr. Amitkumar Shankar Detke, Mob.No. 8879778215 & Mr. Swapnil Dattaram Shinde, Mob.No. 9930253336

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the PHYSICAL possession of which has been taken by the Authorised Officer of **Cholamandalam investment and Finance Company Limited** the same shall be referred herein after as **Cholamandalam investment and Finance Company Limited** . The Secured Assets will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis** through E-Auction.
It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through **website https://chola-lap.procure247.com/**

Account No. and Name of borrower/ co- borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the property	Reserve Price / Earnest Money Deposit	E-Auction Date and Time / EMD Submission Last Date / Inspection Date
Loan No. X0HETNE00001572295 1.Prasad A Nair, 2. Vinod S Nair, 3. Bindu Prasad Nair. 4.M/S Nair Business Machines Pvt Ltd: All Are Residing At Plot No, 86, Flat No.2, 3rd Floor, Tulsi Sadan CHS, Sector 12, Vashi, Navi, Thane, Mumbai-400703. **M/S Nair Business Machine Pvt Ltd,** Plot No. X-4/1 & X-4/2, Office No. 104, 1st Floor, A -Wing, Technocity, Thane, Creek Industrial Area, Midic Mahape, Navi Thane, Mumbai- 400701.	**13-12-2019 & Rs. 1,08,33,088.53 as on 13-12-2019.**	Property 1: Property being Office No.109, on the 1 Floor, in the building known as "PunitChambers Premises Co-op Soc Ltd" situated at Plot No.C, Get No.796 Sector 18, Vashi, Navi Mumbai - 400209.	Bid Increment Amount **Rs. 40,00,000/-** / **Rs. 4,00,000/-** / **Rs.50,000/-**	**03-02-2023 at 11:00 am to 1:00 PM (with unlimited extension of 5 min each)**
		Property 2: Property being an Office No.207 on the 2nd Floor in the building known as "Punit Chambers" of Punit Chambers Premises Co-op Soc Ltd" situated at Plot No.C, Get No.796 Sector 18, Vashi, Navi Mumbai - 400209.	**Rs. 46,70,000 /-** / **Rs. 4,67,000/-** / **Rs.50,000/-**	**02-02-2023 (Up to 5.30 P.M.)** / **As per the appointment**

ENCUMBRANCES/LIABILITIES KNOWN TO CIFCL: NOT KNOWN

1.All Interested participants / bidders are requested to visit the website **https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices**. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may **contact – Mr. Muhammed Rahees – 81240 00030, Ms.Procure247.; Mr. Alpesh Borisa Cell No. 7046612345/ 9898056524,. Email id : alpesh@procure247.com, suraj@tender247.com, parin@tender247.com**
2. For further details on terms and conditions please visit **https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices** to take part in e-auction.
THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9 (1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Date :14.01.2023, Place: Mumbai **Sd/- Authorised Officer, M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**

APPENDIX IV

[See rule 8 (1)]
POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of the **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN: L65922DL2005PLC136029)** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated **27.09.2022** calling upon the Borrowers **KRISHNA PANDURANG JANGAM, RENUKA KRISHNA JANGAM AND DEVENDRA BALWANT SHELAR** to repay the amount mentioned in the notice Being **Rs. 9,69,232.59/- (Rupees Nine Lakh Sixty Nine Thousand Two Hundred Thirty Two and Paise Fifty Nine only)** against Loan Account No. **HHLTHN00252242** as on **22.09.2022** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **10.01.2023.**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs.9,69,232.59/- (Rupees Nine Lakh Sixty Nine Thousand Two Hundred Thirty Two and Paise Fifty Nine only)** as on **22.09.2022** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 19 (403) ON THE FOURTH FLOOR, IN 'B' WING ADMEASURING 232 SQ. FT., (CARPET AREA) IN THE BUILDING COMPLEX KNOWN AS "VINAYAK AANGAN" SITUATED AT VILLAGE DAHIVALI TARFE NEED TALUKA KARJAT DISTRICT RAIGAD ON THE LAND BEARING SY. NO. 109, KARJAT, THANE-410201, MAHARASHTRA.

Sd/-
Date : 10.01.2023 **Authorized Officer**
Place : THANE **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

MUMBAI SLUM IMPROVEMENT BOARD

म्हाडा MHADA

A REGIONAL UNIT OF
(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY,)
Tel. no. 022-66405484, E-mail - rakeshBgavit@gmail.com

No. EE/City/MSIB/e-tender/Labour Soc/36/2022-23

Executive Engineer (City) Division, Mumbai Slum Improvement Board, (Unit of MHADA) Room No. 539, 4th Floor, Griha Nirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai-400 051 Phone Number (022) 66405484 is calling e-Tender for the 90 number of works in the form of B-1 (Percentage rate) from Labour Co-op. Societies registered with DDR, City District, Mumbai, vai online e-tendering system. Detailed Tender Notice & Tender Documents shall be available & can be downloaded from Government of Maharashtra portal **https://mahatenders.gov.in** Bidding documents can be loaded on the website. The tender Document sale start on dated **16.01.2023, 1.05 pm.** to Document sale end **date 23.01.2023, 5.35 pm.** Corrigendum / Amendments if any could be published only on the **https://mahatenders.gov.in** website. The Competent Authority reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reason there of Conditional offers will not be apcepted.

Sd/-
Executive Engineer (City),
MSIB Board, Mumbai

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation
CPRO/A/40

APPENDIX IV

[See rule 8 (1)]
POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **29.04.2022** calling upon the Borrower(s) **RAJESH ERANEZHATH VIKRAMAN AND REMYA RAMADAS** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs.15,80,266.50 (Rupees Fifteen Lakhs Eighty Thousand Two Hundred Sixty Six and Paise Fifty Only)** against Loan Account No. **HHLKAL00432717** as on **27.04.2022** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **10.01.2023.**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 15,80,266.50 (Rupees Fifteen Lakhs Eighty Thousand Two Hundred Sixty Six and Paise Fifty Only)** as on **27.04.2022** and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

RESIDENTIAL FLAT BEARING NUMBER 704 ADMEASURING 34.13 SQUARE METERS OF CARPET AREA ALONG WITH 4.86 SQUARE METER OF OPEN TERRACE AREA AND 1.08 SQUARE METERS OF CUPBOARD AREA ON THE 7TH FLOOR IN "A" WING IN SHIVKANTA BUILDING IN THE COMPLEX "AADI AARAMBH" CONSTRUCTED ON LAND BEARING SURVEY NUMBERS 129/1A ADMEASURING 4550 SQUARE METERS AND 129/1B ADMEASURING 1580 SQUARE METERS CORRESPONDING TO C.T.S NUMBER 9372(P) AND 9374(P) ADMEASURING AGGREGATE 6130 SQUARE METERS SITUATED AT VILLAGE AND TALUKA AMBERNATH, DISTRICT THANE, THANE-421501, MAHARASHTRA WITHIN THE LIMITS OF AMBERNATH MUNICIPAL COUNCIL AND ALSO WITHIN THE REGISTRATION DISTRICT AND SUB DISTRICT ULHASNAGAR.

Sd/-
Date : 10.01.2023 **Authorised Officer**
Place: THANE **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED**

GP PARSIK SAHAKARI BANK LTD

(Multi-State Scheduled Bank)

Head Office : Sahakarmurti Gopinath Shivram Patil Bhavan, Parsik Nagar, Kalwa, Thane - 400 605.
Phone No. 022 25456500, Website : www.gpparsikbank.com

APPENDIX IV
[See rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the authorised officer of the GP Parsik Sahakari Bank Ltd., Kalwa Thane under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Enforcement) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a demand notice to the below mentioned Borrowers and Guarantors to repay the amount mentioned within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 & 9 of the said Rules on the below mentioned date. The borrowers and guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below mentioned properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the GP Parsik Sahakari Bank Ltd., Kalwa Thane for below mentioned amount.

Sr. No.	Name of the Borrowers and Guarantors	Loan No., Date of Demand Notice, Type of Facility & Outstanding Amount	Description of Security Mortgaged	Date Of Possession and Possession Type
1	Mr. Amol Dilip Jadhav (Borrower) 2) Mr. Vijay Datta Dnyanu Jadhav (Guarantor.) 3) Mr. Abaji Bhimrao Kendale (Guarantor)	Cash Credit Loan No. 104/218 Rs. 4,90,376.96 Demand Notice Dtd. 17/10/2022. Term Loan No. 560/291 Rs.2,87,038/- Notice Dtd. 17/10/2022	Security **Prime :-** Stock, Debtors And Machinery **1)** 72" Power Loom Urane Company, MFG 2016 **Total-4,** 0.75HP PerLoom Motor, With Accessories **2)** 72" Power Loom Dodiya Company, MFG 2016 **Total-12,** 0.75HP PerLoom Motor, WithAccessories, **3)** PIRN Winding Machine Gondkar Company 70 Nos. Spindle, 0.75HP Motor, MFG 2016 With Accessories **4)** Humidifier, Local MFG 2016. **Collateral :-** All That Piece and Parcel Of Gat No.439 Out Of Bhukhand No.19, admeasuring 7/12 area 100.0 Sq.Mtr. and Sale deed admeasuring area 109.20 Sq.Mtr. Gunthevari N.A. Land and Milkat No.3834 Building at Korochi, Tal-Hatkanangale, Dist. Kolhapur. Belonging to Mr. Amol Dilip Jadhav.	Symbolic Possession Date. 12/01/2023

Place : Vivekanandnagar korochi
Date: 12/01/2023

Mr. A. V. Bande.
Authorised Officer
GP Parsik Sahakari Bank Ltd.

State Bank of India

Satana Branch, Dist. Nasik, Maharashtra- 423301, Branch Code No.- 472
Telephone No.- (02555) 223023, 226509 **Fax No.-** (02555) 226510
E-mail id: sbi.00472@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE (For immovable property)[See Rule 8 (1)]

Whereas,The undersigned being the Authorized officer of the State Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002 issued Demand Notice dated 15/02/2020 calling upon Borrowers/Guarantors **M/S Deknomet Systems Private Limited, Mr.Vijay Veeralal Panchal, Mr.Suresh Madampil, Mrs.Ambica Suresh, Mrs.Meenakshi Veeralal Panchal, Mrs.Savita V Panchal** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.2,62,47,976.59 (Rupees Two Crores Sixty Two Lakhs Forty Seven Thousand Nine Hundred Seventy Six and Paise Fifty Nine only) as on 15/02/2020** plus further Interest to be compounded on monthly basis and other charges due till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Mortgagor/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Mortgagor/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with rule 11 on this **11th day of January of the year 2023**.

The borrower/mortgagor/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount **Rs.2,62,47,976.59 (Rupees Two Crores Sixty Two Lakhs Forty Seven Thousand Nine Hundred Seventy Six and Paise Fifty Nine only)** as on 15/02/2020 and further interest thereon at the contractual rates and other charges thereon till the date of payment.

The Borrower's attention is invited to Provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of Immovable properties :-

1. Flat No. 102, Sector 20C, Sai Prathamesh CHS., Plot No.43, Airoli, Navi Mumbai – 400708
2. Shop No. 3, Ground floor, Garden View CHS Ltd., Plot No.66, Sector 19, Airoli, Navi Mumbai – 400 708
3. Shop No. 4, Ground floor, Garden View CHS Ltd., Plot No.66, Sector 19, Airoli, Navi Mumbai – 400 708
4. Shop No.5, Ground floor, Garden View CHS Ltd., Plot No.66, Sector 19, Airoli, Navi Mumbai – 400 708

Date : 11.01.2023 **Authorised Officer**
Place : Airoli **State Bank of India**

RAMA PETROCHEMICALS LIMITED

Rama

Regd. Office: Savroli Kharpada Road, Village Vashivalli,
P.O. Patalganga, Taluka Khalapur, Dist. Raigad - 410220, Maharashtra.
Tel. No.: (02192) 250329 / 251211; **Email:** compliance@ramapetrochemicals.com;
Website: www.ramapetrochemicals.com
Corporate Identification No.: L23200MH1985PLC035187

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2022

(₹ in lakhs)

Sr No	Particulars	Consolidated			
		Quarter Ended			Year Ended
		31.12.2022 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	31.12.2021 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)
1	Total Income from Operations	27.31	27.62	43.05	180.17
2	Profit/(Loss) for the period before Tax and Exceptional Items	(38.52)	(28.72)	(4.61)	(2.99)
3	Profit/(Loss) for the period before Tax after exceptional items	(38.52)	(28.72)	(4.61)	(2.99)
4	Profit/(Loss) for the period after Tax (after exceptional items)	(38.52)	(28.72)	(4.61)	(2.99)
5	Other Comprehensive Income/(Expenses)	0.10	0.09	(0.06)	0.39
6	Total Comprehensive Profit/(Loss) for the period	(38.42)	(28.63)	(4.67)	(2.60)
7	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 10/- per Share)	1,046.94	1,046.94	1,046.94	1,046.94
8	Earning per Share (not annualised) (of ₹ 10/- per Share)				
	Basic - ₹	(0.37)	(0.27)	(0.04)	(0.02)
	Diluted - ₹	(0.37)	(0.27)	(0.04)	(0.02)

Notes:

1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Annual Financial Results are available on Stock Exchange website www.bseindia.com and under Financial section of our website at http://www.ramapetrochemicals.com

2 In view of COVID 19 pandemic and Russia - Ukraine conflict, the management, based on available sources of information, has evaluated the financials and concluded that there is no significant impact of the same on the financial results for the quarter ended December 31, 2022. The Company / Group will continue to closely monitor the developments.

3 The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on January 12, 2023.

4 The specified items of ths Standalone Financial Results of the Company for the quarter ended December 31, 2022 are given below :

Additional Information on Standalone Financial Results is as follows :

(₹ in lakhs)

Sr No	Particulars	Standalone			
		Quarter Ended			Year Ended
		31.12.2022 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	31.12.2021 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)
1	Revenue from Operations	27.31	27.61	43.05	179.27
2	Profit/(Loss) before Tax (after Extraordinary/Exceptional items)	(37.93)	(28.28)	(4.31)	(1.53)
3	Profit/(Loss) after Tax	(37.93)	(28.28)	(4.31)	(1.53)
4	Total Comprehensive Profit/(Loss)	(37.83)	(28.19)	(4.37)	(1.14)

For RAMA PETROCHEMICALS LTD

H. D. RAMSINGHANI
MANAGING DIRECTOR
DIN : 00035416

Place: Mumbai
Date : January 12, 2023

L&T FINANCE LIMITED
(A wholly owned subsidiary of L&T Finance Holdings Limited)
Registered Office: 15th Floor, PS Srijan Tech Park, Plot No. 52, Block-DN, Sector-V, Salt Lake, Kolkata 700 091, District 24-Parganas North
CIN: U65910WB1993FLC060810 **T:** 033 6611 1800 **F:** 033 6611 1802
E-Mail ID: investorgrievances@ltfs.com **Website:** www.ltfs.com

L&T Financial Services

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2022

(₹ in crore)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended
		December 31, 2022 (Unaudited)	December 31, 2021 (Unaudited)	March 31, 2022 (Audited)
1	Total income from operations	3,261.84	2,860.28	11,445.16
2	Net profit for the period/year (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	485.64	327.99	1,091.87
3	Net profit/(loss) for the period/year before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(1,964.53)	327.99	1,091.87
4	Net profit/(loss) for the period/year after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(1,593.93)	240.75	807.98
5	Total comprehensive income for the period/year [comprising profit for the period/year (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(1,573.06)	293.52	870.00
6	Paid up equity share capital	2,684.17	2,684.17	2,684.17
7	Reserves (excluding revaluation reserve, capital redemption reserve and capital reserve)	12,269.16	12,919.18	13,218.22
8	Securities premium account	10,800.89	10,800.89	10,800.89
9	Net worth	14,881.97	15,534.08	15,876.71
10	Paid up debt capital/outstanding debt	84,338.46	75,919.89	78,319.60
11	Outstanding redeemable preference shares	-	-	-
12	Debt equity ratio	5.67	4.89	4.93
13	Earnings per equity share (of ₹10/- each) (for continuing and discontinued operations)			
	(i) Basic EPS (₹) (*not annualised)	*(3.72)	*0.90	3.01
	(ii) Diluted EPS (₹) (*not annualised)	*(3.72)	*0.90	3.01
14	Capital redemption reserve	3.20	3.20	3.20
15	Debenture redemption reserve	5.15	213.11	5.15
16	Debt service coverage ratio	NA	NA	NA
17	Interest service coverage ratio	NA	NA	NA

Notes:

1 These financial results have been reviewed by the Audit Committee and the same has been approved by the Board of Directors at its meeting held on January 13, 2023. The Joint Statutory Auditors of the Company have carried out a limited review of the aforesaid results.

2 The above is an extract of detailed format of quarterly financial results filed with the National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited ("Stock Exchanges") under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of quarterly financial results are available on the website of the Stock Exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. https://www.ltfs.com/companies/lnt-finance.html.

3 For the other items referred in regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the Stock Exchanges and can be accessed on the website of the Stock Exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. https://www.ltfs.com/companies/lnt-finance.html

4 These financial results have been prepared in accordance with the requirement of Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.

5 The previous period/year figures have been reclassified/regrouped to confirm to the figure of the current period.

For and on behalf of the Board of Directors
L&T Finance Limited

Sd/-
Sachinn Joshi
Whole-time Director
(DIN: 00040876)

Place: Mumbai
Date: January 13, 2023

परिशिष्ट 4
नियम 8(1) पहा
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे(CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइझेशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्यां आत **27.09.2022** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू.9,69,232.59 /- (रूपये नऊ लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे बत्तीस आणि एकोणसाठ पैसे फक्त)** साठी कर्ज खाते क्र. **HHLTHN00252242** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **22.09.2022** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **कृष्ण पांडुरंग जंगम, रेणुका कृष्ण जंगम आणि देवेंद्र बळवंत शेलार** यांना कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.
सदर रकमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम **13** ची उप कलम **(4)** सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा **10.01.2023** रोजी घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी **रू.9,69,232.59 /- (रूपये नऊ लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे बत्तीस आणि एकोणसाठ पैसे फक्त)** पुढील व्याज **22.09.2022** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.
कर्जदारांचे लक्ष्य कलम **13** चे उप - कलम **(8)** च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. 19 (403) चौथा मजल्या वर, बी विंग मध्ये, मापित 232 स्के.फीट (चटई क्षेत्र), "विनायक आंगण" ने ओळखले जाणारे इमारती कॉम्पलेक्स मध्ये, गाव दहीवाली तरफे नीड वर स्थित, तालुका कर्जत जिल्हा रायगड, जमीन स्वर्हे नं. 109, कर्जत, ठाणे- 410201, महाराष्ट्र

तारीख: 10.01.2023
स्थळ : ठाणे

सही/-
अधिकृत अधिकारी
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

परिशिष्ट 4
नियम 8(1) पहा
ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार **इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडचे(CIN:L65922DL2005PLC136029)** सिक्योरिटाइझेशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्यां आत **27.09.2022** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू.9,69,232.59 /- (रूपये नऊ लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे बत्तीस आणि एकोणसाठ पैसे फक्त)** साठी कर्ज खाते क्र. **HHLTHN00252242** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **22.09.2022** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **कृष्ण पांडुरंग जंगम, रेणुका कृष्ण जंगम आणि देवेंद्र बळवंत शेलार** यांना कलम 13(12) सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.
सदर रकमची परत फेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम **13** ची उप कलम **(4)** सह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा **10.01.2023** रोजी घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ची कर्ज आकारणी **रू.9,69,232.59 /- (रूपये नऊ लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे बत्तीस आणि एकोणसाठ पैसे फक्त)** पुढील व्याज **22.09.2022** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.
कर्जदारांचे लक्ष्य कलम **13** चे उप - कलम **(8)** च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. 19 (403) चौथा मजल्या वर, बी विंग मध्ये, मापित 232 स्के.फीट (चटई क्षेत्र), "विनायक आंगण" ने ओळखले जाणारे इमारती कॉम्पलेक्स मध्ये, गाव दहीवाली तरफे नीड वर स्थित, तालुका कर्जत जिल्हा रायगड, जमीन स्वर्हे नं. 109, कर्जत, ठाणे- 410201, महाराष्ट्र

तारीख: 10.01.2023
स्थळ : ठाणे

सही/-
अधिकृत अधिकारी
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सदर अॅक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सदर रुल्स) च्या नियम ३ (१) अन्वये. सदर अॅक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **आयआयएफएल होम फायनान्स लि. (आयआयएफएल एचएफएल) (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि.अशी ज्ञात)**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर अॅक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती. वरील संबंधात, प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मागणी सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याजासह एकत्रित येथील खालील नमुद केलेली रक्कम सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येत आहे. कर्जदार, मागणी सूचना तारखेस थकबाकी रक्कम आणि कर्ज रकमेच्या परतफेडीसाठी देऊ केलेले तारण यांचा तपशिल खालीलप्रमाणे :-

कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)
श्री. विमल चंद्रा मिश्रा, सौ. अनामिका विमल मिश्रा, आशा सुपर मार्केट **(प्रॉस्पेक्ट क्र. ९७८५५६)**	**१०-जाने.-२०२३** रु. ७,६६,१७४/- (रुपये सात लाख सहासष्ट हजार एकशे चौऱ्याहत्तर मात्र)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग धारक मिळकत : दुकान ७७, तळमजला, सह बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित १८५ चौ.फू. आणि सह चटई क्षेत्र मोजमापित १५३ चौ.फू., बी-विंग, बिल्डिंग २, पवित्रा कुटीर, पवित्रा धाम, तिवारी रोड, नायगाव (पूर्व), नायगाव पूर्व, ठाणे-४०१ २०८, महाराष्ट्र, भारत.

जर वरीलप्रमाणे आयआयएफएल एचएफएल ला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, आयआयएफएल एचएफएल सर्वस्वी कर्जदारांची जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) वरील तारण मत्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल. पुढील तपशिलाकरिता कृपया शाखा कार्यालयात **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे संपर्क साधावा :- आयआयएफएल एचएफएल आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६V, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४/किंवा कॉर्पोरेट कार्यालय: आयआयएफएल टॉवर,** प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरुग्राव, हरियाणा.

ठिकाण : ठाणे, दिनांक : १४.०१.२०२३ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करिता**

जाहीर सूचना

अंधेरी स्थानकाच्या फलाट क्र. २/३ वरील अंधेरी दक्षिणेच्या जुन्या पादचारी पुलाचा दक्षिण जिना बंद करणे

डेक शी जोडल्या जाणाऱ्या अंधेरी दक्षिण नवा पादचारी पुला पासून अंधेरी दक्षिण जुन्या पादचारी पुलापर्यंतच्या ४.० मी. रूंद स्कायवॉक च्या बांधकामाचे कार्य हाती घेण्यांत आले असून ते प्रगती पथावर आहे. ह्या संबंधात अंधेरी दक्षिणेच्या जुन्या पादचारी पुलाच्या फलाट क्र. २/३ च्या जुन्या पादचारी पुलाचा दक्षिणेकडील जिना उध्वस्त करावयाचा आहे. **म्हणून तो १७.०१.२०२३ पासून १६.०५.२०२३ पर्यंत ०४ महिन्यांसाठी बंद करण्यात येत आहे. ह्या कालावधीत विविध पादचारी पुलांवरुन फलाट क्र. २/३ वर अन्य संपर्काचे मार्ग उपलब्ध असतील. प्रवाशांच्या होणाऱ्या गैरसोयी बद्दल अत्यंत दिलगीर आहोत.**

पश्चिम रेल्वे
www.wr.indianrailways.gov.in
0739
Like us on: facebook.com/WesternRly • Follow us on: twitter.com/WesternRly

रामा पेट्रोकेमिकल्स लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: सावरोली खारपाडा रोड, वशिवल्ली गांव, पी.ओ. पातालगंगा, तालुका खालापूर, जि. रायगड - ४१०२२०, महाराष्ट्र
दूर. क्र.: (०२१९२) २५०३२९ / २५१२११; **ईमेल:** compliance@ramapetrochemicals.com; **वेबसाईट:** www.ramapetrochemicals.com
कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन क्र.: एल२३२००एमएच१९८५पीएलसी०३५१८७

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रू. लाखांत)

अनु. क्र.	तपशील	एकत्रित			
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३१.१२.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१.१२.२०२१ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२२ (लेखापरिक्षित)
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२७.३१	२७.६२	४३.०५	१८०.१७
२	कालावधीसाठी कर आणि अपवादात्मक बाबींपूर्वी नफा/(तोटा)	(३८.५२)	(२८.७२)	(४.६१)	(२.९९)
३	कालावधीसाठी करपूर्व अपवादात्मक बाबींनंतर नफा/(तोटा)	(३८.५२)	(२८.७२)	(४.६१)	(२.९९)
४	कालावधीसाठी करोत्तर नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	(३८.५२)	(२८.७२)	(४.६१)	(२.९९)
५	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न/(खर्च)	०.१०	०.०९	(०.०६)	०.३९
६	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक नफा/(तोटा)	(३८.४२)	(२८.६३)	(४.६७)	(२.६०)
७	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू. १०/- प्रति भाग)	१,०४६.९४	१,०४६.९४	१,०४६.९४	१,०४६.९४
८	प्रति समभाग प्राप्ती (अवार्षिक) (प्रति भाग रू. १०/- चे)				
	मुलभूत - रू.	(०.३७)	(०.२७)	(०.०४)	(०.०२)
	सौम्यिकृत - रू.	(०.३७)	(०.२७)	(०.०४)	(०.०२)

टिपा:

१. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे सादर केलेल्या तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि आमच्या वेबसाईटच्या वित्तीय अनुभागांतर्गत www.ramapetrochemicals.com येथे उपलब्ध आहे.

२. कोविड १९ साथीचा रोग आणि रशिया - युक्रेन संघर्ष लक्षात घेता, व्यवस्थापनाने, उपलब्ध माहितीच्या स्रोतांच्या आधारे आर्थिकमूल्यमान केले आहे आणि असा निष्कर्ष काढला आहे की ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि वर्षाच्या आर्थिकनिकालावर त्याचा कोणताही महत्वपूर्ण प्रभाव नाही. कंपनी/ग्रुप या घडामोडींचे बारकाईने निरीक्षण करत राहील.

३. वरील आर्थिक निकालांचे लेखापरिक्षण समितीने पुनर्विलोकन केली आणि १२ जानेवारी २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने ते मंजुर केले.

४. ३१ डिसेंबर २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी कंपनीच्या अलिप्त आर्थिक निकालांच्या निर्दिष्ट बाबी खाली दिल्या आहेत:

अलिप्त आर्थिक निकालांवरील अतिरिक्त माहिती खालीलप्रमाणे:

(रू. लाखांत)

अनु. क्र.	तपशील	अलिप्त			
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३१.१२.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३०.०९.२०२२ (अलेखापरिक्षित)	३१.१२.२०२१ (अलेखापरिक्षित)	३१.०३.२०२२ (लेखापरिक्षित)
१	कारभारापासूनचा महसूल	२७.३१	२७.६१	४३.०५	१७९.२७
२	करपूर्व नफा/(तोटा) (असाधारण/अपवादात्मक बाबींनंतर)	(३७.९३)	(२८.२८)	(४.३१)	(१.५३)
३	करपश्चात नफा/(तोटा)	(३७.९३)	(२८.२८)	(४.३१)	(१.५३)
४	एकूण सर्वसमावेशक नफा/(तोटा)	(३७.८३)	(२८.१९)	(४.३७)	(१.१४)

रामा पेट्रोकिमिकल्स लि. साठी

एच. डी. रामसिंघानी
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन: ०००३५४१६

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १२ जानेवारी, २०२३

---

pnb punjab national bank
Together for the better
Oriental United

ठाणे साखा, सर्कल ठाणे, पीएनबी प्रगती टॉवर,
१ला मजला, सी-९, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१,
दू.-०२२-२६५३२७५६, २६५३२७९४
cs8325@pnb.co.in

जोडपत्र-१५ (सुधारित एसएल-१०बी)

कब्जा सूचना

संबंधित प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे एक पेक्षा अधिक कर्जदारांच्या बाबींमध्ये स्थावर मिळकतींकरीता सामान्य कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,
पंजाब नॅशनल बँक/पंजाब नॅशनल बँकचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद रक्कम अदा करण्यासाठी संबंधित कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी यानंतर प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती.
सदरहू कर्जदारांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोरील नमुद तारखे रोजीस सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणदार/ हमीदार यांची नावे (मिळकतीचे मालक)	गहाण मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जा सूचना चिटकवल्याची तारीख	मागणी सूचनेच्या तारखेरोजीस थकबाकी रक्कम (रू.)	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे नाव
१	मे. अमी इन्फ्रा पार्टनर्स श्री. नितीन एम मोरयानी. श्री. दिलीप दलाल मे. भारती बुलियन अँड कन्स्ट्रक्शन एलएलपी (भागीदार महेंद्र अमीचंद जैन आणि मे. सरस्वती समाधान एलएलपी	मे. अमी इन्फ्रा यांच्या नावातील गट क्र. ४८, मोरिवली, रॉयल पार्क समोर, अंबरनाथ पूर्व येथील व्यावसायिक मिळकती खालील प्रमाणे १. दुकान क्र. ०१, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: १९० चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २८५ चौ.फू. २. दुकान क्र. ०२, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: १९८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २९७ चौ.फू. ३. दुकान क्र. ०३, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: १४५ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २१८ चौ.फू. ४. दुकान क्र. ०४, इमारत क्र. १, चटई क्षेत्र: ३३८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ५०७ चौ.फू. ५. दुकान क्र. ०१, इमारत क्र. २, चटईक्षेत्र: २४९ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३७४ चौ.फू. ६. दुकान क्र. ०४, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: २४६ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३६९ चौ.फू. ७. दुकान क्र. ०६, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: २४८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३७२ चौ.फू. ८. दुकान क्र. ०७, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: ३१५ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ४७३ चौ.फू. ९. दुकान क्र. ०८, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: २४८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३७२ चौ.फू. १०. दुकान क्र. १३, इमारत क्र. २, चटई क्षेत्र: ४५९ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र : ६८९ चौ.फू. ११. दुकान क्र. ०५, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू. १२. दुकान क्र. ०६, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २०२ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३०३ चौ.फू. १३. दुकान क्र. ०८, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र : ३२७ चौ.फू. १४. दुकान क्र. ०९, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २०२ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र : ३०३ चौ.फू. १५. दुकान क्र. १०, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र:२१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू. १६. दुकान क्र. १२, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: १९४ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: २९१ चौ.फू. १७. दुकान क्र. १३, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू. १८. दुकान क्र. १४, इमारत क्र. ४, चटई क्षेत्र: २१८ चौ.फू. आणि विक्रीयोग्य क्षेत्र: ३२७ चौ.फू.	०९.०९.२०२२	११.०१.२०२३	२,००,१९,४५३.४६	श्री. शंकर दास
२	श्री. मुश्ताक अहमद मोहम्मद इस्लाम अन्सारी आणि श्री. अदनान मुश्ताक अहमद अन्सारी	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, घर क्र. १०७२, सलमा अपार्टमेंट, सलमा मंड्रिल अशी ज्ञात इमारत, स. क्र. ४२ (पी), सीटीएस क्र. ४३१४, नाशिक रोड, जुन्या अल राझी हॉस्पिटल जवळ, पटेल नगर, भिवंडी, ठाणे ४२१३०२.	०६.०८.२०२२	१२.०१.२०२२	२७,४७,३८२.३७	श्री. शंकर दास
३	आयकॉन फार्मा प्रोप: श्री. जिरदत्त हरिभाऊ झरकर	दुकान क्र.२, तळ मजला, वैभव प्लाझा, पोस्ट ऑफिस समोर, सी.टी.एस. क्र. ४५८९, एच. क्र. ४१/१एच, बाजार पेठ, मौजे देवलाड, खोपोली, ता. खालापूर, जि. रायगड	०६.०८.२०२२	१३.०१.२०२२	२९,०४,५०३.०६	श्री. शंकर दास

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

दिनांक : १३/०१/२०२३
ठिकाण: मुंबई

सही/-
शंकर दास
प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक

Aavas FINANCIERS LTD
SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) (सीआयएन: एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७)
नोंद. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : २०१-२०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर. ३०२०२०

लिलाव सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड** (पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. याबाबतचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणकार यांचे नाव	रोजीस थकबाकी	१३(२) मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख	मिळकतीचे वर्णन	मिळकतीकरिता राखीव किंमत	मिळकतीकरिता इसारा रक्कम	लिलावाची तारीख आणि वेळ	निविदा सादरीकरण, निविदा उघडने आणि आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड येथे लिलाव
अशोक कुमार शिवनाथ बिंड, श्रीमती गीतादेवी अशोक कुमार बिंड **(खाते क्र.) एलएन्व्हीआयआर००३१७-१८००४६३४१**	रू. १,००२,६८९.००/- ११ जानेवारी २०२३ रोजीस देय	६ एप्रिल, २२ रु. ८७३४८३/- ५ एप्रिल २२ रोजीस थकीत	१ डिसें., २२	फ्लॅट क्रमांक ३०४, तिसरा मजला, ''अक्षय अपार्टमेंट'', घर क्र. ८०१, ८०२, ८८०, गाव मान बोईसर (पू) तालुका आणि जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र येथे **मोजमापित ३९० चौ.फू.**	रू. १२५०२००/-	रू. १२५०२०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	ऑफिस क्र. ३ आणि ४, ३रा मजला, व्हिवा-गोकुळ आर्केड, विरार, मुंबई-४०१३०३, महाराष्ट्र-भारत
बैजनाथ महेंद्र प्रसाद गुप्ता, श्रीमती ममता देवी हमीदार : श्री. राघवेंद्र जी. त्रिपाठी **(खाते क्र.) एलएनबीएसआर००३१८-१९००८३९९६**	ठी. ६८९,८६६.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	२६ जुलै, २१ रु. ४९१३०८/- २४ जुलै, २१ रोजीस थकीत	१ डिसें., २२	फ्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, ''साई श्रद्धा अपार्टमेंट'' गावठाण जमीन, प्लॉट क्र. ११३, गाव- सरवली ओसपाडा, तालुका आणि जि.- पालघर, महाराष्ट्र, **मोजमापित २०.८३ चौ. मीटर**	रू. ७०६७००/-	रू. ७०६७०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	दुकान क्र. २३६बी, २५९बी आणि बी२३७, बी२५८, २रा मजला, ओस्तवाल एम्पायर, अरिहंत ई-टाइप, तालु.- जिल्हा-पालघर-बोईसर-४०१५०१, महाराष्ट्र-भारत
बाळकृष्ण राजेश मिश्रा, श्रीम. सोनी पांडी **(खाते क्र.) एलएनबीएसआर००३१७-१८००६४१०३ आणि एलएनबीएसआर०२५१९-२००१२४१९८**	रू. ४३४,४२७.००/- आणि रू. २८२,९०६.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	२७ जुलै, २१ रु. ३१८७४२/- आणि रु. २०२५४६/- २४ जुलै, २१ रोजी थकीत	१ डिसें., २२	सर्वे नवीन क्र. ३०/२, जुने सर्व्हे क्र. ६१/२, भूखंड क्र. १९, फ्लॅट क्रमांक ३०७, तिसरा मजला, श्री गणेश अपार्टमेंट, महावीर नगर, धनानी नगर, शिरगाव रोड, बोईसर पूर्व, पालघर, महाराष्ट्र, **मोजमापित ३९.५० चौ. मीटर**	रू. १०२९१००/-	रू. १०२९१०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	दुकान क्र. २३६बी, २५९बी आणि बी२३७, बी२५८, २रा मजला, ओस्तवाल एम्पायर, अरिहंत ई-टाइप, तालु.- जिल्हा-पालघर-बोईसर-४०१५०१, महाराष्ट्र-भारत
जयराम श्यामजी चौरसिया, सौ. सोनी जयराम चौरसिया, श्री. सुर्यनाथ श्यामजी चौरसिया **(खाते क्र.) एलएनबीडीएल०२२१८-१९००८३३४२**	रू. २,३९३,०७५.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	७ एप्रिल, २२ रु. २१३५७६३५/-५ एप्रिल २२ रोजी थकीत	२३ डिसें., २२	फ्लॅट क्र. ३०८, ३रा मजला, बी विंग, इमारत क्र. एच-४, पुष्पांजली को.ऑप.हाऊ.सोसा. लि., सर्व्हे क्र. २७, हिसा क्र. १(पी), २(पी), ३(पी), आणि सर्वे क्र. २८, हिस्सा क्र. १(पी),२,३, दिवाणमन, वसई, ठाणे, महाराष्ट्र **मोजमापित ३४० चौ. फूट.**	रू. २५५५५००/-	रू. २५५५५०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	रघुनंदन अपार्टमेंट, १०३, १ला मजला, कात्रप चौक, अंबरनाथ-बदलापूर हायवे, बदलापूर (पूर्व)-४२१५०३, महाराष्ट्र-भारत
पारसराम गोवर्धन गायरी, श्रीम. हेमा परसराम गायरी **(खाते क्र.) एलएनबीओआर००३१६-१७००३२९९८**	रू. १,५४१,४६१.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	३० जुलै, २१ रु. १११४०६७/- २४ जुलै, २१ रोजी थकीत	१२ डिसें., २२	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, गुरुछाया अपार्टमेंट, स. क्र. ८६, हिस्सा क्र. १, विकास नगर, फूल पाडा आरडी, विरार पूर्व, वसई, पालघर, महाराष्ट्र, ४०१३०३, **मोजमापित ३५.३१ चौ.**	रू. १२०४०००/-	रू. १२०४००/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	बी-२०४ ते २०७, रॉयल शॉपिंग सेंटर, अंबाडी रोड, वसई पश्चिम, ठाणे-४०१२०२, महाराष्ट्र-भारत
शंकर तुलसीराम सणस, सौ. संगिता संकरसनस हमीदार : श्री. अनिल गोरे **(खाते क्र.) एलएनटीएचएन००३१८-१९००९२६२८**	रू. ३,८५९,९७९.००/- ११ जानेवारी २०२३ पर्यंत देय	७ एप्रिल, २१ रु. ३५११६९९/- १३ नोव्हेंबर २१ रोजी देय	२७ डिसें., २२	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, मोरगे हाऊस, गावठाण प्लॉट क्र. १७, नायगाव पश्चिम, प्लाघर, तालुका वसई, महाराष्ट्र **मोजमापित ५०० चौ. फूट.**	रू. ४१२९५००/-	रू. ४१२९५०/-	स. ११.०० ते दु. ०१.०० वा. १४ फेब्रु., २०२३	१ला मजला, ए.डी.जे. रेसिडेन्सी, रॉयल हाऊस, वुड मॉलच्या मागे, एलबीएस मार्ग, ठाणे(प)-४००६०१, महाराष्ट्र-भारत
सुनील अनंत वर्गणे, श्रीमती गुलाब अनंत वर्गणे **(खाते क्र.) एलएनबीएसआर००६१७-१८००६३४५१**	रू. १,८९७,८४९.४१/-